

Будет ли дом быта?

— Вот, смотрите... — главный инженер комбината бытового обслуживания № 1 Павел Артемьевич Петухов подводит меня к эскизу. — Это и есть тот самый дом быта, вокруг которого ломают копыа заказчик, проектировщики и строители.

Всматриваюсь в стремительные линии здания, в строгие обводы пятиэтажного корпуса и ловлю себя на мысли: «А ведь из-за такого дворца, право же, стоит ломать копыа».

Откровенно: современный, пятиэтажный корпус, исполненный в бетоне и стекле, исключительно удачно вписывается в общий архитектурный ансамбль, образуемый пересечением проспекта Бардина, улицы Кирова и проспекта Лумумбы. Более удачное место трудно подобрать. Здание Сибирского металлургического института с примыкающим к нему сквером, городской гостиницы — она уже строится — и большого города словно нуждаются в новом корпусе, который бы занял пока еще пустующее место, дополнил бы силуэт ансамбля.

Дом быта — уникальное сооружение. И не только в масштабе нашего города. Российская Федерация еще не располагает ни одним сооружением подобного назначения. В доме быта будет в две смены работать до тысячи специалистов из сферы обслуживания. В красивейшем здании, стоимость которого определена в полтора миллиона рублей, разместятся многочисленные цехи, оборудованные по последнему слову техники.

Давайте мысленно пройдемся по этажам будущего дома, заглянем в его цехи.

Цех ремонта сложной бытовой техники. Здесь дадут вторую жизнь любой вещи от электробритвы до холодильника или телевизора. Цех займет целый этаж. На других разместятся швейная мастерская верхней одежды, мастерские головных уборов, трикотажная, по ремонту обуви, лошину легкого женского платья, экспериментальная лаборатория. Все-го не перечислишь.

Интересно решен первый этаж. Просторный светлый салон, который сможет одновременно принять десятки клиентов, будет выполнен в улучшенной отделке. Здесь будут принимать и выдавать заказы, здесь разместится магазин проката. Одну из пристроек займет агентство аэровокзала, другую — кафе на сотню мест. Грузовой и пассажирский лифты свяжут все этажи, упростят прием и выдачу заказов.

Отдельно стоит остановиться на объеме услуг, который будет ока-

зывать новое предприятие населению города. Дом быта — это целый комбинат бытового обслуживания. Достаточно сказать, что объем услуг населению выражается двумя миллионами рублей. Чтобы эта цифра стала доступной, добавим, что весь комбинат бытового обслуживания № 1 в этом году по плану сможет их оказать в пределах 989 тысяч рублей. А ведь он состоит из 70 точек. И даже при этом мощностю нового комбината более чем в два раза превысит возможности действующего!

Много приятного можно сказать об этом комплексе, существующем пока что в чертежах и проектах. Но уже сейчас совершенно ясно, что индустрия услуг, как воздух, нужна городу. И вот почему.

Вся сеть бытовых услуг разбросана в 70 непригодных помещений. В них — кустарщина. Они — практически неуправляемы и, как следствие, в них низкий уровень обслуживания, культуры производства. Ввод в эксплуатацию нового бытового комплекса сыграет неоценимую роль в деле развертывания и совершенствования нашего, советского сервиса.

И тут, мы мягко говоря, от разговоров переходим к делам. Переходим к вопросам строительства.

Ввод в число действующих нового объекта намечен на 1967 год. Но есть несколько «но», которые уже сейчас ставят под сомнение этот срок.

Первое «но» — из отпущенных на этот год 480 тысяч рублей за полгода освоено только... 34 тысячи. Если положение на строительной площадке не изменится, то дому быта еще долго оставаться в чертежах проектировщиков...

Второе «но». Комплекс быта строится не по типовому проекту. Отсюда возникают вполне объяснимые трудности и проблемы. Они сказались и на выпуске проекта, они уже заявили о себе при размещении заказов на конструктивные элементы. Усложнило дело и то, что дом быта привязан к реке Горбунихе. Собственно, привязан — не то слово. Дом в буквальном смысле поставлен на речку. По проекту Горбуниха будет упрятана в железобетонный коллектор, и ее воды через него пройдут под зданием. Трест «Востокгидроспецстрой» уже многое сделал для «укрошения» строительной речушки.

Однако эти «но» — сюда следует еще причислить едва приставившийся поток индексированных чертежей — пройденный

этап. Эти трудности остались позади.

Сейчас вопрос быть или не быть дому быта целиком и полностью лежит на совести заказчика и строителей. Все зависит от них. Как же идут дела? Важный объект строит СУ-6 треста «Кузнецкжилстрой». Еще в конце прошлого года сюда пришли строители второго участка, руководит которым Илья Григорьевич Добрусин. Поговорили, прошлись по площадке и лишь в конце января приступили к работе. Плохо шли дела. Дважды строительная комиссия горисполкома заслушала этот вопрос, а совсем недавно он был вынесен на бюро горкома партии. Ход строительства блока специализированных предприятий бытового обслуживания был — в который уже раз! — признан неудовлетворительным. Бюро горкома КПСС отметило недостаток людей, средств малой механизации, отсутствие графиков производства работ и наглядной агитации. План освоения денежных средств выполняется в пределах 7—9 проц. Хуже некуда. На бюро управляющий трестом «Кузнецкжилстрой» тов. Мошинец заверил, что строители примут все меры к тому, чтобы до конца года освоить все отпущенные средства.

Освоят ли? Весь ход строительства пока что ставит под сомнение заверения тов. Мошинеца. Правда, в последние дни работы заметно оживились. На участке тов. Добрусина работает до 40 и более человек. На объекте три крана. Один из них в распоряжении треста «Востокгидроспецстрой», башенный и гусеничный — у строителей. Работы идут в две смены. Конечно, резкого скачка не произошло, но сдвиг означен отчетливо. И к лучшему. Но положение на объекте могло быть значительно лучше, если бы руководители треста и, в частности, партком взяли его под контроль.

— Разрываюсь по семи объектам, — сокрушается начальник участка Илья Григорьевич Добрусин. — От одного до другого не рукой подать. Вот и носимся на марафонские дистанции.

Верно говорит тов. Добрусин. Обезжать семь объектов в день — не мелочь. А тут не хватает мастеров, никому оставаться в ночную смену. И ведь объект не типовой. На каждом шагу неуязвки.

Почти неделю стоит на южной стороне строящегося здания гусеничный кран грузоподъемностью 20 тонн. Простой уже изъели из кассы управления сотни рублей. И все потому, что вдоль перимет-

ра здания оказалась каменная галерея. Целую неделю «Промстройпроект» и городской узел связи не могут дать решение на этот участок.

А ведь вопрос не так уж сложен. Строители считают, что достаточно сделать шлаковую подсыпку, и кран сможет двигаться вдоль всей стены, может залить бетоном станы опалубки, установленные на месте фундаментов.

Не решен вопрос о подходе крана к подвалу в районе его примыкания к жилым домам. А ведь время не терпит. Оно и так уже потеряно, и наверстать упущенное можно только резким увеличением темпов, значительным улучшением организации труда, обеспечением объекта людьми и материалами.

В августе должны быть закончены все работы по нулевому циклу, и СУ-4 этого же треста получит возможность монтировать железобетонный каркас здания. Выход на передний рубеж нового стройуправления позволит разрядить обстановку, заметно ускорить освоение средств. Но для этого надо уже сейчас завозить несущие колонны, ригели и другие элементы, на 70—80 человек увеличить списочный состав строителей, четче организовать труд людей.

Дом быта — важнейший объект. Он нужен городу, и строители должны сделать все, чтобы в 1967 году распахнулись двери нового бытового комплекса. Дело за ними.

А. ПРОХОРОВ.