

В прошлый четверг в администрации Центрального района прошли общественные слушания по вопросу строительства в парке имени Гагарина детской теннисной школы. Слушания были организованы ООО “ИнЭкА-Консалтинг”.

Напомним о тех организациях, которые финансируют, проектируют и собираются строить детскую теннисную школу. Деньги выделяет Министерство по чрезвычайным ситуациям РФ - главный, как было сказано, спонсор развития детского спорта и досуга в стране. Строить школу собирается ООО “Гарант-Уголь”, а проект изготовило ООО “АРС-СТ”. Предполагается, что теннисная школа будет иметь два этажа с двумя игровыми залами, заниматься в ней смогут 150-200 детей, а посещать турниры - три с половиной сотни зрителей.

Теперь о территории парка, на которую претендуют застройщики. Предполагается, что непосредственно под здание школы уйдет 3856 квадратных метров, 4103 квадратных метра займет дорожное покрытие (автостоянка на 36 автомобилей) и 2562 квадратных метра будут отданы под озеленение. Правда, термин “озеленение” в данном случае предполагает не дополнительную высадку в парке деревьев, а вначале уничтожение двухсот взрослых тополей и лишь затем высадку на этом месте хвойных деревьев. Место предполагаемой застройки - часть парка, примыкающая к левой стороне управления занятости населения и выходящая на улицу Спартака.

Слушали, спорили, предлагали

Парк имени Гагарина имеет для многих новокузнецчан особое значение. Старожилам он дорог тем, что именно они высаживали его своими руками в начале 60-х годов прошлого века. Нынешнее поколение любит проводить там свой досуг - отдыхать, кататься на каруселях. Не забудем еще, что, после того как были вырублены тополя на Орджоникидзе, Ушинского, территории, прилегающей к КМК, и березы на проспекте Металлургов, парк имени Гагарина остался единственным лесным массивом в старом центре, его легкими, так сказать.

Поэтому всякие попытки застройщиков покуситься на какую-либо его часть воспринимаются болезненно. А попыток этих было немало. Вспомним абсурдную, но тем не менее имевшую место попытку разместить там элитное кладбище. Потом грандиознейший проект строительства “Диснейлэнда”. Затем пивной дворец. Были и другие... Две последние попытки (с “Диснейлэндом” и пивным дворцом “Сибирская корона”) жители города не допустили до реализации. И вот новая - детская теннисная школа.

Знакомила с проектом школы собравшихся на слушания горожан архитектор Людмила Жучкова - одна из авторов про-

екта. Человек в Новокузнецке новый, не представляющий толком ни ценности, ни культурного значения парка, она мало что сказала слушателям полезного. Даже стало немного обидно: неужели нас не уважают до такой степени, что даже не пытаются облечь навязываемую стройку в красивую упаковку из высоких рассуждений об эстетической части проекта? Впрочем, скромность архитектора стала понятна чуть позже: взглядевшие в проект, участники слушаний вдруг открыли для себя, что предлагаемое здание школы больше походит на самолетный ангар, чем на сооружение, претендующее на один из самых дорогих и ценных участков города. Позже, когда слушатели уже выходили из здания администрации, один из них сказал: “Конюшня какая-то, а не школа”, на что другая отозвалась: “То-то мне вдруг отчего-то коровник вспомнился”.

Попросили даже архитектора Центрального района Веру Тен ответить на вопрос: “А было ли обсуждение проекта теннисной школы на градостроительном совете?” Вера Васильевна ответила, что архитекторы рассматривали и обсуждали проект, высказывания о нем были неоднозначные и свелись к тому, что дорабатывать тут еще есть что. Итоговое решение не

принято, во многом оно будет зависеть и от результатов нынешних слушаний.

Архитектора сменил представитель застройщика ООО “Гарант-Уголь” Евгений Зенин. Он, напротив, бодро и уверенно рассказал о выгодах, которые получают новокузнецчане в случае осуществления строительства именно в этом месте, о конструктивных особенностях и экологической чистоте проекта. Правда, допустил две неточности (намеренно или случайно, осталось непонятным): вместо указанной в проекте стоянки на 36 автомобилей сказал, что будет выстроена стоянка на 12 авто, а на вопрос, сколько вариантов размещения школы рассматривалось, ответил: “Несколько”. Хотя было всего два: возле здания “Роспечати” на улице Кутузова и здесь.

Обсуждение было горячим. Против размещения школы в этом месте выступали и старожилы, и совсем юные новокузнецчане. Были обстоятельные выступления, были и эмоциональные выкрики. Были и категорические “за”. В общем, сколько людей - столько и мнений. Кроме возможности высказаться устно, участники слушаний получили еще и карточки, на которых могли изложить свое мнение письменно. Эти карточки, кстати сказать, работниками ООО “ИнЭкА-Кон-

салтинг” будут обобщены и выводы представлены для ознакомления в библиотеке имени Гоголя с 26 по 27 декабря.

Было еще одно, явно не запланированное, выступление. Начальник отдела пропаганды ГАИ Лариса Плюснина предложила на спорном месте построить детский автодром для обучения детей правилам дорожного движения, поведения на улице, азбуке взаимоотношений пешехода и водителя. На реплику из зала: “Автомобилистов плодить хотите?” - Лариса Михайловна резонно заметила: “Грамотных и вежливых водителей”. Предложение, к которому стоит прислушаться.

Есть в споре вокруг испрошенной для строительства территории еще один момент, на который нельзя не обратить внимание. Эта часть парка давно и безнадежно позабыта-позаброшена как руководителями учреждения, так и района. Мало того, в последнее время парк приспособился валить туда биологический мусор: опавшие листья и ветви. Вот и относятся к нему потенциальные застройщики как к пустырю, который только выигрывает от того, что на нем что-нибудь появится. А ведь эта территория еще может послужить и как зеленая зона: нужно только облагородить ее, доозеленить и разместить аттракционы. Возможно, МЧС, коли оно так заботится о детском спорте и досуге, спонсировало бы эти работы. Тогда бы точно не было никакого противостояния. А теннисной школе нашли бы другое место.

Владимир Валиулин.